



Ernst-Abbe-Stiftung

*Die gemeinnützige, den Werten des Wissenschaftlers, Unternehmers und Sozialreformers **Ernst Abbe** verpflichtete **Ernst-Abbe-Stiftung** fördert Wissenschaft, Forschung und Innovation in Jena und Thüringen. Gemeinsam mit ihren verbundenen Unternehmen Carl-Zeiss-Siedlung GmbH und Ernst-Abbe-Siedlung GmbH verfügt die **Ernst-Abbe-Stiftung** über einen vielseitigen Bestand an Immobilien in der Region Jena, einer der landschaftlich, wissenschaftlich und wirtschaftlich attraktivsten Regionen Deutschlands. Auch das Zeiss-Planetarium als weltweit dienstältestes und gleichzeitig hochinnovatives Planetarium sowie weitere Einrichtungen und Unternehmen gehören zu unserem vielseitigen und dem Gemeinwohl dienenden Verbund.*

Das Bestandsimmobilienmanagement der **Ernst-Abbe-Stiftung** soll verstärkt werden, um als eigener Bereich zum langfristigen Erfolg der Stiftung und deren verbundenen Unternehmen beizutragen. Zur Unterstützung und Erweiterung unseres vorhandenen Teams suchen wir ab sofort einen

Teamleiter Bau- & Immobilienmanagement (m/w/d)

Schwerpunkt Modernisierung

Zu Ihren Aufgaben gehören:

- Steuerung der nachhaltigen Ausrichtung des Immobilienbestandes der Stiftung
- Verantwortung für Budget und Ressourcen im Bereich Umbau und Modernisierung inklusive Baukostencontrolling
- Verantwortung für die Auswahl, Steuerung und Überwachung interner und externer (bautechnischer) Dienstleister über alle Leistungsphasen und Vertretung der Interessen als Eigentümer und/oder Bauherrenvertreter

Ihr Profil:

- Studium (Diplom, Master) im Bereich Bauingenieurwesen oder Architektur bzw. adäquate Ausbildung idealerweise mit entsprechenden fach- und immobilienwirtschaftlichen Weiterbildungen
- langjährige Berufserfahrung, vorzugsweise im Asset- und Immobilien-Management, sowie praktische Erfahrungen in der Projektentwicklung und Steuerung von komplexen Bauprojekten in den Hauptnutzungsarten von der Planung bis zur behördlichen Abnahme
- wertschätzendes Führungsverständnis mit der Fähigkeit, Menschen für Ziele zu begeistern und zu einem motivierten Team zusammenzuführen
- umfassende Kenntnisse der HOAI, der VOB sowie des Kostencontrollings und Projektberichtswesens
- betriebswirtschaftliches Verständnis, ergebnis- und lösungsorientiertes Handeln
- Planungs- und Organisationsfähigkeit, Umsetzungsstärke und Entscheidungsfreude

Die **Ernst-Abbe-Stiftung** möchte eine angenehme Arbeitsatmosphäre innerhalb eines unterstützenden Teams bieten, in dem Sie Ihre eigenen Ideen einbringen und sich weiterentwickeln können. Hierzu fördern wir auch berufliche Weiterbildungsmöglichkeiten. Ihre Tätigkeit wird mit einer leistungsgerechten Vergütung anerkannt, zusätzlich erwarten Sie Incentives wie die CityCard Jena oder das JobTicket sowie das Jobrad. Regelmäßige teambildende Maßnahmen sorgen für ein starkes und motiviertes Teamgefühl.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Senden Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittsdatums und Ihrer Gehaltsvorstellungen vorzugsweise per E-Mail (alle Anlagen bitte in einer Datei) an bewerbung@ernst-abbe-stiftung.de oder per Post an **Ernst-Abbe-Stiftung**, z.H. Frau Klemm, Forstweg 31, 07745 Jena



Ernst-Abbe-Stiftung

Datenschutzrechtlicher Hinweis:

Wir verarbeiten die Bewerberdaten nur zum Zweck und im Rahmen des Bewerbungsverfahrens im Einklang mit den gesetzlichen Vorgaben. Die Verarbeitung der Bewerberdaten erfolgt zur Erfüllung unserer (vor)vertraglichen Verpflichtungen im Rahmen des Bewerbungsverfahrens im Sinne des Art. 6 Abs. 1 lit. b., nach Art. 6 Abs. 1 lit. f. DSGVO, sofern die Datenverarbeitung z.B. im Rahmen von rechtlichen Verfahren für uns erforderlich wird. Mit der Übermittlung der Bewerbung an uns, erklären sich die Bewerber mit der Verarbeitung ihrer Daten zu Zwecken des Bewerbungsverfahrens nach den gesetzlichen Vorgaben einverstanden.